

参 考 資 料

I 海外の建設市場

II 建設会社業績

I 海外の建設市場

1. 主要地域の建設投資（生産額）
2. アメリカの名目建設投資の推移
3. アメリカの住宅着工件数の推移
4. アメリカの住宅抵当金利の推移
5. アメリカの公共投資の分野別推移
6. アメリカの建設関連指標の推移
7. 欧州の実質GDP伸び率の推移
8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）
9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移
10. 欧州の建築許可数の推移
11. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移
12. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移
14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移
15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）
16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

1. 主要地域の建設投資（生産額）

（単位：億ドル）

	日本 2018年	アメリカ 2018年	欧州 2018年	アジア・太平洋 2018年	MENA 2018年
名目GDP （日本を100とした割合）	55,776 (100)	214,277 (384)	230,253 (413)	497,967 (893)	80,371 (144)
建設投資（生産額） （日本を100とした割合）	2,755 (100)	8,391 (305)	9,797 (356)	14,468 (525)	1,907 (69)
GDP比	4.9%	3.9%	4.3%	2.9%	2.4%

（出典） IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」
国連「National Accounts Main Aggregates Database」
台湾「Taiwan Statistical Data Book 2018」

（注） 名目GDPは、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2019」より。
建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。ただし、アジア・太平洋地域に含まれる台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2018」より最新（2016年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=32.325NT\$（2016年）として計算）。
欧州の構成国は、EU28か国とスイス、ノルウェーの計30か国。
アジア・太平洋地域の構成国（地域）は、中国、香港、韓国、台湾、インド、インドネシア、マレーシア、フィリピン、シンガポール、スリランカ、ベトナム、タイ、オーストラリア、ニュージーランドの計14か国（地域）。
MENA地域の構成国は、UAE、アルジェリア、イエメン、イラク、イラン、エジプト、オマーン、カタール、サウジアラビア、チュニジア、バーレーン、モロッコ、ヨルダンの計13か国。

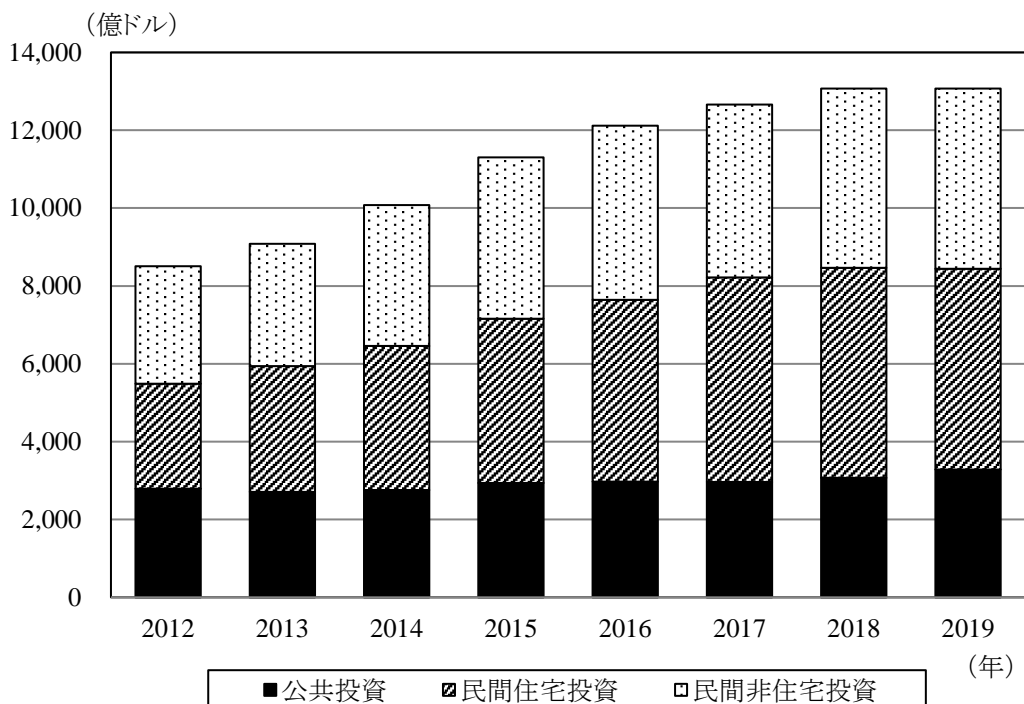
2. アメリカの名目建設投資の推移

(上段：金額：億ドル、下段：前年比伸び率：%)

	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	構成比
新規投資全体	8,505	9,083	10,076	11,307	12,114	12,658	13,072	13,069	100.0%
	7.9	6.8	10.9	12.2	7.1	4.5	3.3	0.0	
民間工事	5,711	6,376	7,315	8,369	9,144	9,693	10,002	9,785	75.5%
	13.8	11.6	14.7	14.4	9.3	6.0	3.2	-2.2	
住宅	2,698	3,234	3,698	4,223	4,671	5,250	5,396	5,154	38.6%
	10.5	19.9	14.4	14.2	10.6	12.4	2.8	-4.5	
非住宅	3,014	3,143	3,617	4,146	4,473	4,443	4,605	4,630	36.9%
	16.9	4.3	15.1	14.6	7.9	-0.7	3.7	0.5	
公共工事	2,793	2,707	2,761	2,938	2,970	2,965	3,071	3,284	24.5%
	-2.5	-3.1	2.0	6.4	1.1	-0.1	3.6	6.9	
住宅	63	58	51	69	66	67	65	65	0.5%
	-26.4	-7.0	-13.2	36.7	-5.4	2.9	-3.1	0.1	
非住宅	2,730	2,648	2,711	2,868	2,904	2,898	3,006	3,219	24.0%
	-1.7	-3.0	2.3	5.8	1.2	-0.2	3.7	7.1	

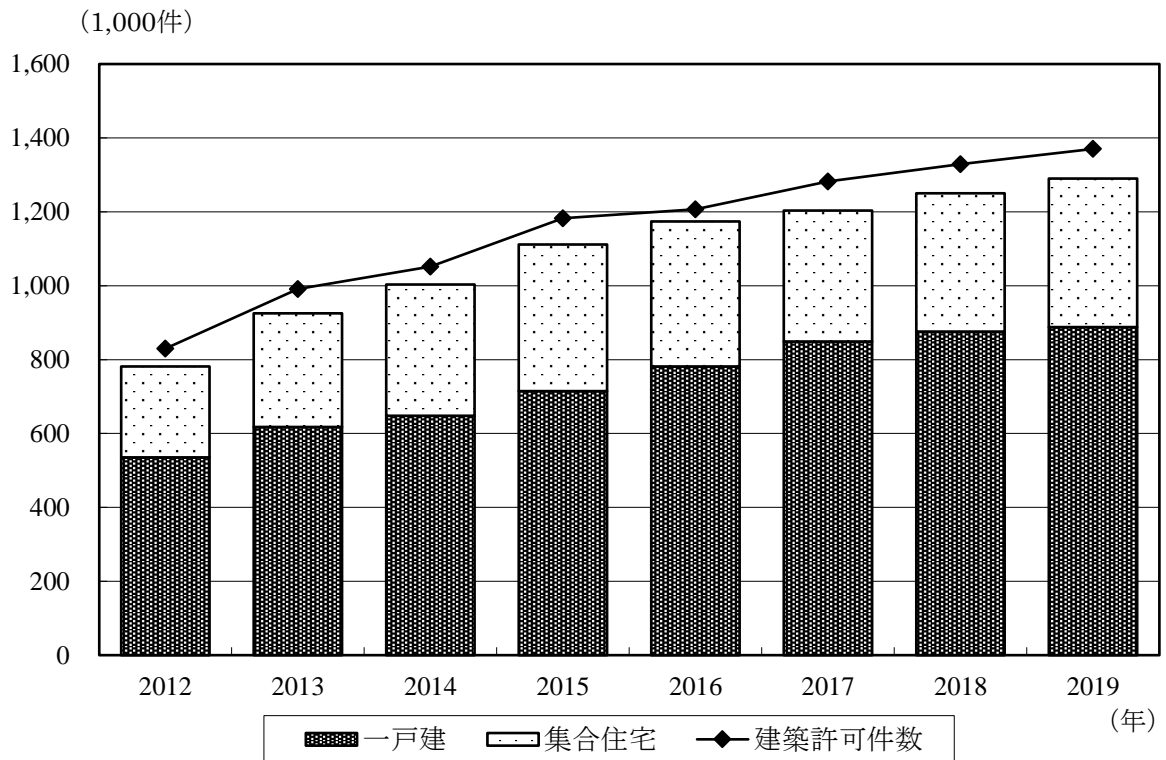
(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示



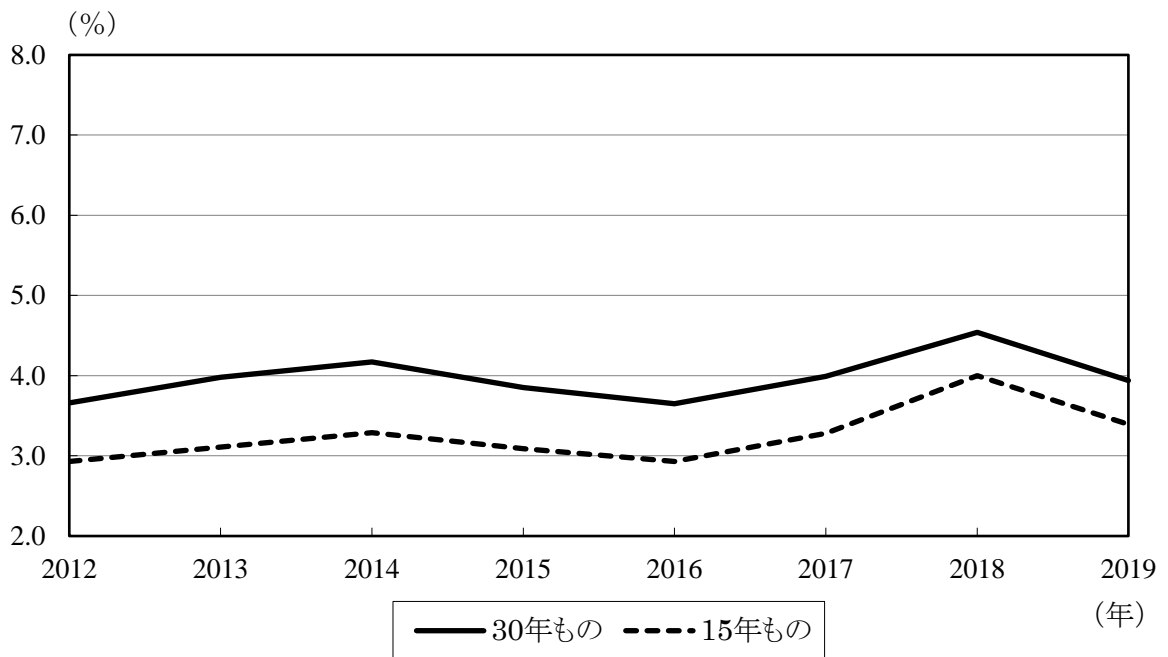
(出典) アメリカ商務省センサス局

3. アメリカの住宅着工件数の推移



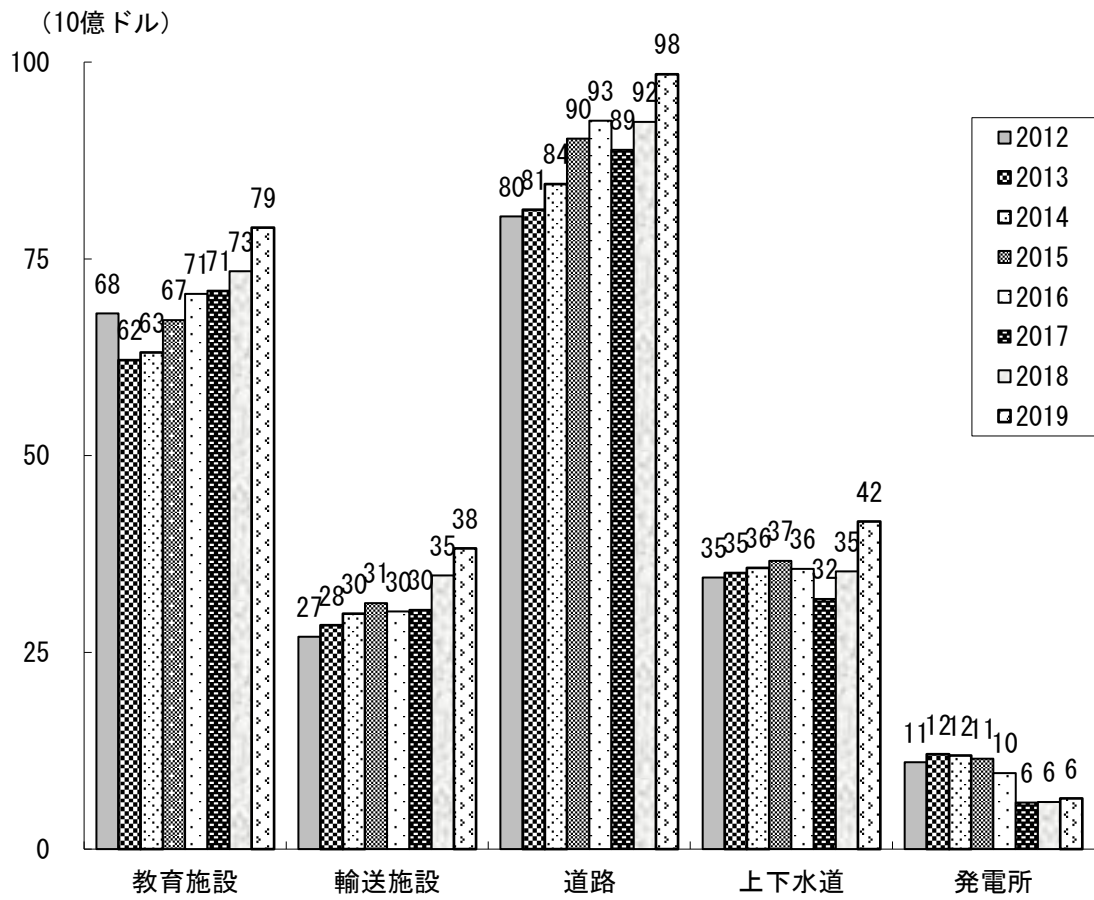
(出典) アメリカ商務省センサス局

4. アメリカの住宅抵当金利の推移



(出典) 連邦住宅金融抵当金庫

5. アメリカの公共投資の分野別推移



(出典) アメリカ商務省センサス局

(注) 金額は名目で表示

6. アメリカの建設関連指標の推移

年	名目GDP	建設投資額				住宅着工件数			住宅建築許可件数		住宅販売件数				住宅 抵当 金利 比率 (30年)	建設投資 対GDP 比率	
		公共	民間		1,000件	一戸建	集合	1,000件	新築	既存	1,000件	1,000ドル	1,000ドル	1,000ドル			%
住宅	非住宅		1,000件	1,000ドル											1,000件	1,000ドル	
単位		億ドル															
2011	155,426	7,883	2,864	5,019	2,441	2,578	609	431	178	624	306	227	4,260	166	4.45	5.07	
2012	161,970	8,505	2,793	5,711	2,698	3,014	781	535	246	830	368	245	4,660	177	3.66	5.25	
2013	167,849	9,083	2,707	6,376	3,234	3,143	925	618	307	991	429	269	5,090	197	3.98	5.41	
2014	175,273	10,076	2,761	7,315	3,698	3,617	1,003	648	355	1,052	437	283	4,940	208	4.17	5.75	
2015	182,248	11,307	2,938	8,369	4,223	4,146	1,112	715	397	1,183	501	294	5,250	222	3.85	6.20	
2016	187,150	12,114	2,970	9,144	4,671	4,473	1,174	782	392	1,207	561	308	5,450	234	3.65	6.47	
2017	195,194	12,658	2,965	9,693	5,250	4,443	1,203	849	354	1,282	613	323	5,510	247	3.99	6.49	
2018	205,802	13,072	3,071	10,002	5,396	4,605	1,250	876	374	1,329	617	326	5,340	259	4.54	6.35	
2019	214,277	13,069	3,284	9,785	5,154	4,630	1,290	888	402	1,370	683	322	5,340	272	3.94	6.10	

(出典) アメリカ商務省、全米不動産協会、連邦住宅金融抵当金庫

(注) 建設投資対GDP比率＝建設投資額÷名目GDP×100

金額は名目で表示

7. 欧州の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
オーストリア	0.7	0.0	0.7	1.0	2.1	2.5	2.4	1.6
ベルギー	0.7	0.5	1.6	2.0	1.5	2.0	1.5	1.4
ブルガリア	0.4	0.3	1.9	4.0	3.8	3.5	3.1	3.4
クロアチア	-2.2	-0.5	-0.1	2.4	3.5	3.1	2.7	2.9
キプロス	-3.4	-6.6	-1.9	3.4	6.7	4.4	4.1	3.2
チェコ	-0.8	-0.5	2.7	5.3	2.5	4.4	2.8	2.6
デンマーク	0.2	0.9	1.6	2.3	3.2	2.0	2.4	2.4
エストニア	3.1	1.3	3.0	1.8	2.6	5.7	4.8	4.3
フィンランド	-1.4	-0.9	-0.4	0.5	2.7	3.1	1.6	1.0
フランス	0.3	0.6	1.0	1.1	1.1	2.3	1.7	1.3
ドイツ	0.4	0.4	2.2	1.7	2.2	2.5	1.5	0.6
ギリシャ	-7.3	-3.2	0.7	-0.4	-0.2	1.5	1.9	1.9
ハンガリー	-1.5	2.0	4.2	3.8	2.2	4.3	5.1	4.9
アイルランド	0.2	1.4	8.5	25.1	3.7	8.2	8.3	5.5
イタリア	-3.0	-1.8	0.0	0.8	1.3	1.7	0.8	0.3
ラトビア	4.1	2.3	1.9	3.3	1.8	3.8	4.3	2.2
リトアニア	3.8	3.6	3.5	2.0	2.6	4.2	3.6	3.9
ルクセンブルク	-0.4	3.7	4.3	4.3	4.6	1.8	3.1	2.3
マルタ	2.8	4.8	8.8	10.9	5.8	6.5	7.3	4.4
オランダ	-1.0	-0.1	1.4	2.0	2.2	2.9	2.6	1.8
ノルウェー	2.7	1.0	2.0	2.0	1.1	2.3	1.3	1.2
ポーランド	1.6	1.4	3.3	3.8	3.1	4.9	5.1	4.1
ポルトガル	-4.1	-0.9	0.8	1.8	2.0	3.5	2.6	2.2
ルーマニア	2.1	3.5	3.4	3.9	4.8	7.1	4.4	4.1
スロバキア	1.9	0.7	2.8	4.8	2.1	3.0	4.0	2.3
スロベニア	-2.6	-1.0	2.8	2.2	3.1	4.8	4.1	2.4
スペイン	-3.0	-1.4	1.4	3.8	3.0	2.9	2.4	2.0
スウェーデン	-0.6	1.1	2.7	4.4	2.4	2.4	2.2	1.2
スイス	1.0	1.9	2.5	1.3	1.7	1.9	2.7	0.9
イギリス	1.5	2.1	2.6	2.4	1.9	1.9	1.3	1.4

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」

8. 欧州の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2018年名目GDP (億ドル)	2018年建設投資（生産額）		2018年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比 (%)		
オーストリア	4,613.3	272.2	5.9	8.9	3,064.2
ベルギー	5,555.0	254.6	4.6	11.4	2,233.6
ブルガリア	1,625.2	24.0	1.5	7.0	342.6
クロアチア	1,075.5	25.9	2.4	4.1	632.9
キプロス	351.5	13.4	3.8	0.9	1,546.7
チェコ	3,957.5	123.9	3.1	10.6	1,167.3
デンマーク	3,067.6	190.4	6.2	5.8	3,292.9
エストニア	450.4	19.4	4.3	1.3	1,473.5
フィンランド	2,587.9	175.4	6.8	5.5	3,181.5
フランス	29,704.3	1,386.6	4.7	64.7	2,142.3
ドイツ	43,429.1	1,804.9	4.2	82.9	2,177.1
ギリシャ	3,122.7	44.9	1.4	10.7	418.3
ハンガリー	3,145.0	71.0	2.3	9.8	725.7
アイルランド	3,891.4	101.3	2.6	4.9	2,073.2
イタリア	24,055.0	788.8	3.3	60.5	1,304.2
ラトビア	572.0	20.0	3.5	1.9	1,034.5
リトアニア	974.4	33.4	3.4	2.8	1,191.8
ルクセンブルク	661.3	38.2	5.8	0.6	6,353.2
マルタ	216.6	4.7	2.2	0.5	989.4
オランダ	9,705.4	394.7	4.1	17.2	2,297.2
ノルウェー	3,958.7	252.7	6.4	5.3	4,746.5
ポーランド	12,154.5	393.9	3.2	38.0	1,037.2
ポルトガル	3,337.8	86.7	2.6	10.3	843.9
ルーマニア	5,186.3	129.8	2.5	19.5	664.8
スロバキア	1,906.4	75.3	3.9	5.4	1,383.1
スロベニア	759.7	27.0	3.6	2.1	1,305.6
スペイン	18,540.3	799.9	4.3	46.4	1,722.1
スウェーデン	5,483.4	333.4	6.1	10.2	3,259.3
スイス	5,514.7	363.2	6.6	8.5	4,281.3
イギリス	30,650.4	1,547.2	5.0	66.4	2,328.9
計	230,253.0	9,796.9	4.3	524.2	1,869.0

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」
国連「National Accounts Main Aggregates Database」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」
より。

建設投資は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

9. 欧州の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
オーストリア	231.6	246.2	251.5	212.7	220.7	240.8	272.2
ベルギー	242.2	248.5	252.2	214.0	219.8	229.2	254.6
ブルガリア	27.5	23.4	21.9	19.1	18.2	21.0	24.0
クロアチア	24.0	24.2	23.9	20.6	21.3	23.0	25.9
キプロス	13.2	10.4	8.6	6.9	8.3	10.2	13.4
チェコ	109.1	107.8	103.4	94.4	96.2	103.2	123.9
デンマーク	128.7	134.7	139.9	130.3	148.0	158.9	190.4
エストニア	14.8	15.4	14.3	12.2	13.6	15.7	19.4
フィンランド	150.3	154.9	152.3	132.0	145.1	156.8	175.4
フランス	1,408.5	1,486.1	1,460.9	1,196.5	1,198.6	1,297.6	1,386.6
ドイツ	1,418.4	1,490.1	1,586.5	1,383.6	1,466.1	1,556.2	1,804.9
ギリシャ	74.8	62.4	50.2	36.8	42.5	41.8	44.9
ハンガリー	41.7	46.2	49.7	44.2	38.8	51.5	71.0
アイルランド	35.0	47.1	59.8	56.3	65.7	84.9	101.3
イタリア	983.1	947.2	871.2	716.7	725.6	736.5	788.8
ラトビア	16.3	17.7	18.8	15.5	13.1	15.6	20.0
リトアニア	23.6	28.0	32.4	27.4	25.8	28.7	33.4
ルクセンブルク	26.1	28.3	33.3	28.5	30.4	32.2	38.2
マルタ	3.5	3.9	4.0	3.6	3.6	4.1	4.7
オランダ	350.2	340.3	343.4	292.7	311.8	338.6	394.7
ノルウェー	262.7	270.0	265.8	218.0	216.9	234.4	252.7
ポーランド	373.0	384.3	385.1	322.2	308.1	321.4	393.9
ポルトガル	92.1	89.8	83.6	70.9	72.2	77.5	86.7
ルーマニア	126.9	132.5	124.6	104.5	113.9	109.0	129.8
スロバキア	75.9	67.0	72.4	62.5	62.0	71.1	75.3
スロベニア	23.4	22.0	24.6	20.1	20.1	22.8	27.0
スペイン	805.6	714.3	707.0	626.0	656.8	713.8	799.9
スウェーデン	288.3	302.7	308.2	275.7	287.3	319.7	333.4
スイス	334.2	347.9	364.6	360.5	354.8	357.7	363.2
イギリス	1,387.9	1,447.8	1,628.0	1,622.3	1,462.0	1,464.7	1,547.2
計	9,092.7	9,241.1	9,442.0	8,326.7	8,367.4	8,838.7	9,796.9

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

10. 欧州の建築許可数の推移

(指数：2010=100)

国名	2011	2012	2013	2014	2015	2016
オーストリア	118.8	105.5	120.0	129.3	131.4	139.2
ベルギー	87.5	92.2	96.8	107.7	90.4	101.8
ブルガリア	85.5	82.7	95.7	123.5	134.5	141.5
クロアチア	100.9	73.4	57.5	58.4	52.1	69.4
キプロス	61.8	41.1	28.9	19.9	22.3	25.5
チェコ	98.7	83.5	77.9	84.3	92.8	96.7
デンマーク	111.9	79.8	77.0	106.6	149.5	176.9
エストニア	109.6	117.6	118.1	152.7	216.5	233.3
フィンランド	105.1	96.2	80.7	90.5	95.2	120.4
フランス	108.6	100.8	88.5	79.6	84.2	96.6
ドイツ	121.4	125.3	140.7	145.6	156.2	180.6
ギリシャ	54.7	30.0	17.2	14.0	13.3	13.8
ハンガリー	67.9	57.3	41.8	54.5	70.5	181.3
アイルランド	63.0	33.8	39.0	40.1	70.6	88.6
イタリア	94.1	68.7	44.7	39.2	35.9	37.6
ラトビア	94.8	116.6	151.1	85.8	75.7	93.3
リトアニア	87.6	121.1	143.5	136.7	163.9	201.1
ルクセンブルク	119.0	117.8	99.8	160.1	109.9	132.5
マルタ	89.0	68.9	60.9	66.1	88.8	168.9
オランダ	91.4	61.2	42.9	64.5	87.7	85.7
ノルウェー	137.1	137.0	138.0	129.8	134.9	158.8
ポーランド	106.1	94.8	79.6	90.7	110.0	123.5
ポルトガル	70.2	46.9	30.6	28.7	33.8	47.1
ルーマニア	93.4	89.7	89.5	89.3	92.7	91.6
スロバキア	80.5	80.3	91.1	98.9	122.0	139.8
スロベニア	78.7	66.0	65.8	55.5	55.9	61.1
スペイン	85.0	62.8	34.1	36.4	39.4	48.7
スウェーデン	101.6	88.8	111.5	133.5	175.7	212.1
イギリス	99.4	90.0	107.7	122.0	128.9	134.4

(出典) Eurostat 「Building permits - annual data, percentage change」

1.1. アジア・太平洋地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
日本	1.5	2.0	0.4	1.2	0.5	2.2	0.3	0.7
中国	7.9	7.8	7.3	6.9	6.8	6.9	6.8	6.1
香港	1.7	3.1	2.8	2.4	2.2	3.8	2.9	-1.2
韓国	2.4	3.2	3.2	2.8	2.9	3.2	2.7	2.0
台湾	2.2	2.5	4.7	1.5	2.2	3.3	2.7	2.7
インド	5.5	6.4	7.4	8.0	8.3	7.0	6.1	4.2
インドネシア	6.0	5.6	5.0	4.9	5.0	5.1	5.2	5.0
マレーシア	5.5	4.7	6.0	5.0	4.5	5.7	4.7	4.3
フィリピン	6.7	7.1	6.1	6.1	6.9	6.7	6.2	5.9
シンガポール	4.5	4.8	3.9	3.0	3.2	4.3	3.4	0.7
スリランカ	9.1	3.4	5.0	5.0	4.5	3.6	3.3	2.3
タイ	7.2	2.7	1.0	3.1	3.4	4.1	4.2	2.4
ベトナム	5.5	5.6	6.4	7.0	6.7	6.9	7.1	7.0
オーストラリア	3.8	2.1	2.6	2.3	2.8	2.5	2.7	1.8
ニュージーランド	2.5	2.2	3.2	4.1	4.2	3.8	6.8	6.1
日本(年度)	0.8	2.6	-0.4	1.3	0.9	1.9	0.3	0.3

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」
内閣府「国民経済計算」

(注) 日本(年度)は内閣府「国民経済計算」、その他はIMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」による。

1 2. アジア・太平洋地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2018年名目GDP (億ドル)	2018年建設投資(生産額)		2018年人口 (100万人)	1人当たり 建設投資 (ドル)
		(億ドル)	対GDP比(%)		
日本	55,775.7	2,755.3	4.9	126.5	2,178.2
中国	252,935.8	9,342.3	3.7	1,395.4	669.5
香港	4,796.6	171.7	3.6	7.5	2,293.7
韓国	22,352.9	930.0	4.2	51.6	1,801.2
台湾	12,820.6	428.0	3.3	23.6	1,814.4
インド	104,136.1	2,012.2	1.9	1,334.2	150.8
インドネシア	34,959.7	1,097.4	3.1	264.2	415.4
マレーシア	10,140.2	173.8	1.7	32.4	536.5
フィリピン	9,532.9	255.9	2.7	106.6	240.0
シンガポール	5,793.8	120.7	2.1	5.6	2,140.0
スリランカ	2,922.8	64.9	2.2	21.7	299.2
タイ	13,225.6	127.4	1.0	67.8	188.0
ベトナム	9,197.7	143.1	1.6	94.6	151.3
オーストラリア	13,144.6	1,118.3	8.5	25.2	4,443.0
ニュージーランド	2,007.9	129.3	6.4	4.9	2,621.7
計	553,742.8	18,870.1	3.4	3,561.7	529.8
日本を除く計	497,967.1	16,114.8	3.2	3,435.3	469.1

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」
 国連「National Accounts Main Aggregates Database」
 台湾「Taiwan Statistical Data Book 2019」

(注) 名目GDP及び人口は、IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」より。
 建設投資は、台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2019」の「Gross Fixed Capital Formation」における最新（2017年）の値を採用（台湾通貨のドル換算は、1US\$=32.325NT\$（2016年）として計算）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

13. アジア・太平洋地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
日本	3,068.7	2,743.9	2,687.3	2,425.7	2,747.2	2,793.1	2,755.3
中国	5,845.1	6,600.8	7,305.4	7,487.2	7,480.3	8,184.0	9,342.3
香港	94.7	107.4	124.1	139.2	160.9	166.4	171.7
韓国	559.9	625.9	687.0	717.6	788.9	895.2	930.0
台湾	441.9	447.7	453.1	416.3	395.8	427.8	459.5
インド	1,589.5	1,572.5	1,604.3	1,544.9	1,610.9	1,863.6	2,012.2
インドネシア	857.8	866.0	878.2	879.1	967.5	1,054.1	1,097.4
マレーシア	122.7	135.5	148.6	141.8	147.3	154.8	173.8
フィリピン	149.9	170.4	180.8	198.8	217.8	220.9	255.9
シンガポール	131.9	137.7	152.3	149.2	143.4	123.1	120.7
スリランカ	48.7	55.4	62.3	61.1	64.2	68.3	64.9
タイ	109.7	112.2	103.8	110.9	113.4	116.5	127.4
ベトナム	83.9	87.9	95.1	105.1	115.2	128.4	143.1
オーストラリア	1,277.7	1,251.0	1,192.0	990.3	997.6	1,067.7	1,118.3
ニュージーランド	94.4	102.6	115.6	106.5	117.4	131.7	129.3
計	14,476.4	15,017.0	15,790.1	15,473.8	16,067.8	17,395.6	18,901.6
日本を除く計	11,407.7	12,273.1	13,102.8	13,048.1	13,320.6	14,602.5	16,146.3

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

台湾「Taiwan Statistical Data Book 2019」

（注） 台湾については「Taiwan Statistical Data Book 2019」の「Gross Fixed Capital Formation」における建設数値を採用（台湾通貨のドル換算は、内閣府「海外経済データ」を用いてドル換算。）、その他の国については国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおける建設部門の付加価値を採用。

14. MENA地域の実質GDP伸び率の推移

(単位：%)

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
アルジェリア	3.4	2.8	3.8	3.7	3.2	1.3	1.4	0.7
バーレーン	3.7	5.4	4.4	2.9	3.5	3.8	2.0	1.8
エジプト	2.2	3.3	2.9	4.4	4.3	4.1	5.3	5.6
イラン	-7.7	-0.3	3.2	-1.6	12.5	3.7	-5.4	-7.6
イラク	13.9	7.6	0.7	2.5	15.2	-2.5	-0.6	3.9
ヨルダン	2.1	2.4	3.4	2.6	2.1	2.1	1.9	2.0
モロッコ	3.0	4.5	2.7	4.6	1.0	4.2	3.0	2.2
オマーン	9.1	5.1	1.4	4.7	4.9	0.3	1.8	0.5
カタール	4.7	4.4	4.0	3.7	2.1	1.6	1.5	0.1
サウジアラビア	5.4	2.7	3.7	4.1	1.7	-0.7	2.4	0.3
チュニジア	4.1	2.8	2.9	1.2	1.2	1.9	2.7	1.0
アラブ首長国連邦	4.5	5.1	4.3	5.1	3.1	0.5	1.7	1.3
イエメン	2.4	4.8	-0.2	-28.0	-9.4	-5.1	0.8	2.1

(出典) IMF Database 「World Economic Outlook Database April 2020」

15. MENA地域の直近のGDPと建設投資（生産額）

国名	2018年名目GDP	2018年建設投資（生産額）		2018年人口 （100万人）	1人当たり 建設投資 （ドル）
	（億ドル）	（億ドル）	対GDP比（%）		
アルジェリア	6,528.0	193.3	3.0	42.6	454.1
バーレーン	742.7	31.0	4.2	1.5	2,093.6
エジプト	12,954.3	144.3	1.1	97.0	148.8
イラン	15,862.2	253.9	1.6	82.4	308.3
イラク	6,699.1	90.3	1.3	38.1	237.0
ヨルダン	927.4	12.3	1.3	9.9	123.9
モロッコ	3,147.1	63.6	2.0	35.2	180.6
オマーン	2,003.1	71.1	3.6	4.2	1,702.5
カタール	3,524.9	270.4	7.7	2.7	9,943.9
サウジアラビア	18,621.5	402.5	2.2	33.4	1,204.6
チュニジア	1,446.3	16.7	1.2	11.7	143.0
アラブ首長国連邦	7,220.2	345.4	4.8	10.4	3,312.0
イエメン	694.4	12.4	1.8	30.8	40.2
計	80,371.1	1,907.3	2.4	399.9	477.0

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」
IMF Database「World Economic Outlook Database April 2020」

（注） 名目GDP及び人口は、IMF Database「World Economic Outlook Database April 2020」の
数値。
建設投資額は、国連「National Accounts Main Aggregates Database」の名目GDPにおけ
る建設部門の付加価値を採用。

16. MENA地域の名目建設投資（生産額）の推移

（単位：億ドル）

国名	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
アルジェリア	182.0	197.7	214.7	184.7	182.2	190.8	193.3
バーレーン	18.4	19.4	21.3	23.0	25.4	28.7	31.0
エジプト	117.1	120.0	134.4	155.4	145.1	109.7	144.3
イラン	552.1	407.3	328.0	240.3	214.0	228.9	253.9
イラク	132.2	173.3	163.8	107.2	103.7	109.6	90.3
ヨルダン	9.8	10.8	11.6	11.8	12.1	12.2	12.3
モロッコ	56.4	59.9	63.7	55.9	59.0	61.6	63.6
オマーン	45.4	46.9	53.8	59.6	54.2	50.7	71.1
カタール	85.0	108.0	137.4	166.7	211.8	250.2	270.4
サウジアラビア	316.0	358.9	407.9	434.6	425.5	412.2	402.5
チュニジア	19.9	20.3	20.8	18.6	17.7	15.9	16.7
アラブ首長国連邦	307.0	314.9	332.9	347.7	337.2	339.6	345.4
イエメン	12.4	13.9	11.6	11.4	11.1	10.9	12.4
計	1,853.8	1,851.2	1,901.9	1,817.0	1,799.0	1,821.1	1,907.3

（出典） 国連「National Accounts Main Aggregates Database」

（注） 名目 GDP における建設部門の付加価値を採用。

II 建設会社業績

2017年度・2018年度決算及び2019年度予想

- (1) 売上高（単体・一部連結）
- (2) 受注高・繰越高（単体）
- (3) 売上総利益・経常利益・当期純利益（連結・一部単体）

(単位:億円)

(1) 売上高(単体・一部連結)

会社名	売上高		建築売上高		土木売上高		建築売上高比率		土木売上高比率		
	2019計画	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
大林組	13,780	13,983	12,941	10,852	9,890	2,914	2,874	77.6%	76.4%	20.8%	22.2%
鹿島建設	12,800	12,804	11,652	9,281	7,527	3,011	3,666	72.5%	64.6%	23.5%	31.5%
清水建設	14,750	14,067	12,626	10,480	9,127	3,002	2,848	74.5%	72.3%	21.3%	22.6%
大成建設	13,900	13,284	12,733	9,879	9,342	3,192	3,179	74.4%	73.4%	24.0%	25.0%
竹中工務店	11,000	10,430	10,066	9,817	9,315	284	453	94.1%	92.5%	2.7%	4.5%
長谷工コーポレーション	6,000	4,720	4,560	4,520	4,354	6	23	95.8%	95.5%	0.1%	0.5%
五洋建設	5,505	5,122	4,992	2,297	2,225	2,815	2,759	44.9%	44.6%	55.0%	55.3%
戸田建設	4,715	4,681	4,003	3,596	2,829	990	1,093	76.8%	70.7%	21.2%	27.3%
前田建設工業	3,710	4,013	3,742	2,452	2,290	1,535	1,410	61.1%	61.2%	38.2%	37.7%
三井住友建設	3,552	3,501	3,162	2,266	1,983	1,233	1,178	64.7%	62.7%	35.2%	37.2%
安藤ハザマ	3,900	3,327	3,499	2,089	2,160	1,188	1,275	62.8%	61.7%	35.7%	36.4%
熊谷組	3,420	3,071	2,946	1,954	1,878	1,117	1,068	63.6%	63.7%	36.4%	36.3%
西松建設	3,630	3,369	2,762	2,102	1,729	1,174	947	62.4%	62.6%	34.8%	34.3%
東高建設	2,930	3,099	3,125	2,382	2,369	704	739	76.9%	75.8%	22.7%	23.6%
奥村組	2,185	2,155	2,186	1,184	1,319	917	812	54.9%	60.3%	42.5%	37.2%
東亜建設工業	1,770	1,673	1,523	552	566	1,082	935	33.0%	37.1%	64.7%	61.4%
鉄建建設	1,830	1,712	1,653	746	714	959	933	43.6%	43.2%	56.0%	56.4%
福田組	1,190	1,104	1,085	830	770	266	301	75.2%	71.0%	24.1%	27.7%
東洋建設	1,650	1,488	1,582	518	444	966	1,133	34.8%	28.1%	65.0%	71.6%
大豊建設	1,150	1,101	1,065	562	544	539	521	51.0%	51.1%	49.0%	48.9%
青木あすなろ建設	920	889	1,427	405	1,191	461	230	45.6%	83.5%	51.9%	16.2%
浅沼組	1,327	1,346	873	1,091	391	251	438	81.1%	44.7%	18.6%	50.2%
東鉄工業	1,290	1,265	1,237	373	351	867	863	29.5%	28.4%	68.6%	69.8%
飛鳥建設	1,280	1,231	1,282	456	541	766	730	37.0%	42.2%	62.2%	56.9%
銭高組	1,288	1,279	749	910	730	344	9	71.1%	97.4%	26.9%	1.2%
ナカノフドー建設	1,200	862	1,258	841	911	10	319	97.7%	72.4%	1.1%	25.3%
ピーエス三菱	1,100	1,103	1,148	406	488	675	638	36.8%	42.5%	61.2%	55.6%
矢作建設工業	900	777	884	539	281	228	593	69.3%	31.8%	29.3%	67.0%
松井建設	970	901	917	869	891	19	14	96.4%	97.1%	2.1%	1.5%
名工建設	890	966	767	267	564	688	174	27.7%	73.6%	71.3%	22.7%
大本組	750	839	963	495	647	344	315	59.0%	67.2%	41.0%	32.8%
新日本建設	1,100	886	815	470	403	0	0	53.0%	49.4%	0.0%	0.0%
若築建設	950	963	897	268	213	687	675	27.8%	23.8%	71.3%	75.3%
北野建設	640	733	792	645	696	88	96	87.9%	87.9%	12.1%	12.1%
不動産トラ	710	671	628	0	0	671	628	0.0%	0.0%	100.0%	100.0%
大木建設	663	627	506	627	506	0	0	100.0%	100.0%	0.0%	0.0%
第一建設工業	475	498	506	139	145	352	354	27.8%	28.6%	70.6%	69.9%
徳倉建設	350	316	378	219	155	95	223	69.4%	40.9%	30.0%	59.1%
植木組	437	402	277	155	176	236	99	38.5%	63.5%	58.8%	35.9%
南海辰村建設	413	440	406	343	312	89	89	78.1%	77.0%	20.3%	22.0%
計	131,020	125,096	118,609	87,878	80,964	34,763	34,633	69.9%	68.3%	27.7%	29.2%

注) 竹中工務店、福田組の決算は12月

(単位:億円)

(2) 受注高・線越高(単体・一部連結)

会社名	受注高		建築受注		土木受注		線越高	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
大林組	13,276	13,208	10,443	9,954	2,616	3,077	16,701	17,408
鹿島建設	14,444	12,001	10,741	8,454	3,038	3,032	19,165	17,524
清水建設	17,255	15,056	13,421	11,520	2,861	2,898	21,385	18,197
大成建設	13,366	14,176	10,334	10,049	2,719	3,915	22,911	22,830
竹中工務店	11,029	10,533	10,400	9,928	329	291	12,426	11,827
長谷工コーポレーション	4,855	4,838	4,624	4,624	19	19	6,013	5,878
五洋建設	5,014	6,686	2,517	2,027	2,486	4,652	8,735	8,753
戸田建設	5,492	4,495	3,839	3,325	1,559	1,089	7,422	6,610
前田建設工業	4,281	3,738	2,472	2,220	1,784	1,476	5,952	5,684
三井住友建設	5,652	3,512	3,630	2,254	2,022	1,257	7,385	5,232
安藤ハザマ	4,277	3,492	2,355	2,257	1,922	1,235	5,182	4,180
熊谷組	4,540	3,818	2,983	2,519	1,558	1,299	5,704	4,235
西松建設	3,403	3,700	2,432	2,141	971	1,559	5,443	5,316
東急建設	2,631	2,913	1,853	2,146	778	768	3,533	3,988
奥村組	2,688	2,021	1,588	1,196	1,100	825	3,496	2,908
東亜建設工業	2,155	1,463	541	503	1,592	947	2,218	1,719
鉄建建設	2,278	1,690	1,006	740	1,272	950	2,702	2,129
福田組	1,514	1,227	970	840	537	373	1,437	1,027
東洋建設	1,557	1,627	553	506	1,000	1,116	1,615	1,538
大豊建設	1,483	1,141	723	531	761	610	2,176	1,794
青木あすなろ建設	1,083	1,388	560	1,152	500	236	1,356	1,349
浅沼組	1,537	896	1,293	367	244	485	1,544	1,162
東鉄工業	1,314	1,242	366	383	948	859	826	752
飛鳥建設	1,517	1,224	672	403	835	810	1,990	1,704
鐵高組	1,249	796	965	793	284	3	1,650	697
オカノフドー建設	967	1,168	960	919	7	248	813	1,656
ピーエス三菱	1,335	1,030	462	452	851	556	0	0
矢作建設工業	863	834	594	229	268	604	845	762
松井建設	1,018	984	980	953	22	17	1,026	909
名工建設	925	873	293	646	632	226	731	749
大木組	806	730	487	395	319	334	796	829
新日本建設	950	940	529	470	0	0	0	0
若築建設	923	915	283	277	639	637	874	921
北野建設	715	677	605	608	111	70	605	623
不動産	866	712	0	0	866	712	772	578
大栄建設	622	715	622	715	0	0	630	634
第一建設工業	496	499	149	139	340	353	141	143
徳倉建設	557	387	252	175	305	213	583	376
植木組	413	304	171	220	242	84	398	341
南海辰村建設	521	417	380	336	141	81	393	309
計	139,865	128,064	98,046	87,365	38,479	37,914	177,573	163,269

(注) 竹中工務店、福田組の決算は12月

(単位:億円)

(3) 売上総利益・経常利益・当期純利益(連結・一部単体)

会社名	売上総利益			売上総利益率			経常利益			経常利益率			当期純利益		
	2018	2017	2018	2018	2017	2018	2019計画	2018	2017	2018	2019計画	2017	2018	2019計画	2017
大林組	2,540	2,343	12.5%	12.3%	1,631	1,440	1,565	7.7%	8.0%	1,100	1,132	7.6%	1,100	927	
鹿島建設	2,512	2,589	12.7%	14.1%	1,629	1,797	1,270	6.2%	8.3%	900	1,098	8.0%	900	1,268	
清水建設	2,166	2,034	13.0%	13.4%	1,350	1,241	1,350	7.7%	8.0%	950	997	8.2%	950	850	
大成建設	2,415	2,666	14.6%	16.8%	1,579	1,853	1,490	8.6%	9.6%	1,030	1,126	11.7%	1,030	1,268	
竹中工務店	1,628	1,808	12.0%	14.0%	850	940	850	6.1%	6.9%	630	636	8.9%	630	758	
長谷工コーポレーション	1,579	1,572	17.7%	19.3%	1,004	1,005	850	9.9%	11.3%	600	874	12.4%	600	723	
五洋建設	467	449	8.6%	8.5%	295	257	295	5.1%	4.9%	195	189	4.9%	195	178	
戸田建設	671	603	13.1%	14.1%	375	370	328	6.3%	7.3%	228	256	7.7%	228	255	
前田建設工業	652	618	13.2%	13.2%	328	330	328	6.9%	7.8%	218	240	7.9%	218	231	
三井住友建設	510	511	11.4%	12.2%	250	285	250	5.4%	6.4%	160	188	6.8%	160	207	
安藤ハザード	458	574	12.7%	15.2%	296	348	296	7.1%	6.2%	202	89	9.2%	202	239	
熊谷組	455	402	11.7%	10.8%	266	227	280	6.6%	6.8%	190	133	6.1%	190	158	
西松建設	434	404	12.4%	14.2%	254	235	254	6.8%	7.4%	176	188	8.3%	176	169	
東急建設	361	357	10.9%	11.1%	229	221	128	4.1%	4.1%	87	155	6.9%	87	161	
奥村組	315	328	14.3%	14.6%	120	173	120	5.4%	6.8%	86	123	7.7%	86	152	
東亜建設工業	148	130	8.5%	8.1%	61	41	61	3.3%	2.4%	39	32	1.7%	39	18	
鉄建建設	169	152	9.7%	9.0%	82	69	82	4.4%	3.9%	54	56	4.1%	54	56	
福田組	178	179	10.2%	10.7%	76	82	76	4.2%	4.8%	50	56	4.9%	50	52	
東洋建設	168	192	10.2%	11.1%	89	105	89	4.9%	4.9%	55	54	6.1%	55	71	
大豊建設	148	164	9.8%	10.9%	92	112	92	5.9%	6.1%	62	61	7.5%	62	79	
草木あすなろ建設	160	162	10.5%	10.6%	66	77	72	4.6%	4.4%	48	41	5.0%	48	54	
浅沼組	133	152	9.8%	10.6%	56	76	62	4.6%	4.1%	42	42	5.3%	42	52	
東鉄工業	197	198	14.6%	15.1%	130	133	130	9.5%	9.4%	90	89	10.1%	90	100	
飛島建設	145	146	11.2%	11.1%	70	78	66	4.7%	5.4%	44	44	5.9%	44	60	
銭高組	117	126	9.2%	10.0%	48	74	48	3.7%	5.4%	31	43	5.9%	31	58	
カワド-建設	108	94	9.2%	9.0%	46	46	46	3.8%	5.1%	30	40	4.4%	30	39	
ヒ-レス三菱	181	138	16.4%	12.0%	88	53	88	3.2%	8.0%	22	79	4.7%	22	38	
矢作建設工業	165	159	17.8%	17.4%	65	77	65	7.2%	8.4%	45	45	8.4%	45	41	
松井建設	89	91	9.6%	9.9%	43	54	43	4.4%	5.6%	30	37	5.8%	30	36	
名工建設	108	109	11.2%	12.3%	42	59	42	4.7%	6.2%	30	41	6.7%	30	43	
大本組	111	113	13.2%	11.7%	56	57	30	4.0%	6.7%	20	40	5.9%	20	38	
新日本建設	201	182	19.4%	19.1%	147	135	147	13.4%	14.1%	101	101	14.2%	101	89	
若築建設	102	89	10.2%	9.6%	45	36	45	4.6%	4.5%	30	32	3.8%	30	28	
北野建設	99	96	12.7%	11.4%	26	50	26	3.8%	6.0%	18	28	6.0%	18	35	
不動房产	108	111	16.1%	17.7%	35	37	35	4.9%	5.4%	23	24	5.9%	23	24	
大栄建設	65	53	10.1%	10.0%	37	63	39	8.2%	10.7%	23	28	6.0%	23	18	
第一建設工業	80	89	16.1%	17.5%	39	53	39	8.2%	10.7%	27	36	12.5%	27	45	
徳倉建設	53	44	9.5%	9.2%	20	9	20	3.3%	3.8%	13	14	1.8%	13	28	
榑木組	52	55	11.7%	11.6%	17	18	15	3.1%	3.8%	10	11	4.0%	10	13	
南産屋村建設	50	45	11.3%	11.0%	23	22	23	5.4%	5.9%	17	-13	5.4%	17	10	
計	20,299	20,327	12.7%	13.0%	11,079	12,143	11,079	6.8%	7.6%	7,704	8,491	7.8%	7,704	8,667	

注) 竹中工務店、福田組の決算は12月